

宜昌城市职业技术学校有限公司

宜昌城市职业技术学校有限公司 新建实训基地项目电梯设备供应及安装竞争性 谈判公告

编号：CZ2025110101

一、工程概况

宜昌城市职业技术学校有限公司新建实训基地项目需采购电梯。具体见图纸和工程量清单。

二、竞争性谈判

1. 本分部工程采取邀请投标人竞争性谈判方式。邀请投标人不限品牌，同一品牌接受多个不同投标人报价。本项目不接受联合体、进口主机报价。

2. 投标截止时间：2025 年 11 月 28 日 9:30。

3. 地点：新建实训基地项目部（宜昌市高新区橘乡大道与花溪路交汇口西北侧）

三、商务条件

1. 营业执照、符合本项目规模和技术要求的资质证书。

2. 授权代表证明文件、驻现场项目经理简历和资质证书。

3. 投标人信用证明和未被纳入宜昌高新区建筑行业黑名单的证明文件。

4. 报价清单。

5. 投标人应具备类似工程业绩、相应技术能力、工具设备配备。

6. 投标人提供的文件均需加盖公章，密封提交。法人或授权代理人应按要求签字，否则无效。

7. 其他投标人认为有必要提供的文件。

四、现场情况

1. 甲供：水、电保障条件，符合土建图纸的井道。

2. 甲方协调：塔吊。

3. 施工条件：现场实名制管理，有总包单位、监理单位驻场。现场提供施工水电，用电至二级箱。用水至作业面外。现场安全文明等施工辅助措施由投标人自理。

4. 辅材、辅料、周材、工人生活费用由投标人自理。

5. 投标人需要按照现场管理、总包、监理的要求编制有关项目实施所必须的方案，提供相应的验收必备的技术资料和手续，接受监管、验收要求。

五、验收

1. 依据施工图和图审蓝图验收。

2. 验收程序：施工单位自检合格，向总承包单位申请，总承包认为符合条件的，申请监理单位组织进行。

3. 工程量核定：验收过程一并核定。

六、结算与质保

1. 本分部工程经验收合格，按照合同予以结算。质保金 3%，

质押二年无息退还。

2. 本分部工程工期 1 个月内的，劳务费不从农民工专户代发，由投标人向招标人书面承诺核发农民工工资。超过 1 个月的按照监管要求从农民工账户代发，相关手续费由招标人承担。代发金额从工程款总额中核清扣除。

3. 本分部工程质保期不低于法定质保期。

六、联系方式

招标人：宜昌城市职业技术学校有限公司

联系人：周海森 19908602626

注：本公告最终解释权归属招标人。

附件：1. 新建实训基地项目电梯工程量清单

2. 独立附件《图纸.rar》

宜昌城市职业技术学校有限公司

2025 年 11 月 3 日



附件 1:

新建实训基地项目电梯工程量清单

序号	名称	建筑高度 (m)	层数	层高	井道尺寸 mm		单位	单价	小计	备注	参数要求
					宽	深					
1	1#DT1	48.2	11	1F4.9m; 2F4m; 3-4F4.2m; 5-11F3.9m; 屋顶设备房 3m	2700	2800				货梯客用	载重: ≥ 1050 ; 人数: ≥ 13 , 速度 $\geq 1.5\text{m/s}$; 并联
2	1#DT2	48.2	11	1F4.9m; 2F4m; 3-4F4.2m; 5-11F3.9m; 屋顶设备房 3m	2200	2800				客梯兼做消防电梯	载重: ≥ 1050 ; 人数: ≥ 13 , 速度 $\geq 1.5\text{m/s}$; 并联
3	1#DT3	20.1	4	1F4.9m; 2F4m; 3-4F4.2m; 屋顶设备房 3.3m	2700	2900				货梯客用	载重: ≥ 1050 ; 人数: ≥ 13 , 速度 $\geq 1.5\text{m/s}$
4	1#DT4	20.1	4	1F4.9m; 2F4m; 3-4F4.2m; 屋顶设备房 3.3m	2700	2900				货梯客用兼做消防	载重: ≥ 1050 ; 人数: ≥ 13 , 速度 $\geq 1.5\text{m/s}$
5	2#DT1	47.7	11	负 1F4.5m; 1F4.2m; 2-11F3.9m; 屋顶设备房 3.9m	2200	2400				货梯客用	载重: ≥ 1050 ; 人数: ≥ 13 , 速度 $\geq 1.5\text{m/s}$; 并联
6	2#DT2	47.7	11	负 1F4.5m; 1F4.2m; 2-11F3.9m; 屋顶设备房 3.9m	2200	2400				货梯客用	载重: ≥ 1050 ; 人数: ≥ 13 , 速度 $\geq 1.5\text{m/s}$; 并联
7	2#DT3	47.7	11	负 1F4.5m; 1F4.2m; 2-11F3.9m; 屋顶设备房 3.9m	2200	2400				货梯客用	载重: ≥ 1050 ; 人数: ≥ 13 , 速度 $\geq 1.5\text{m/s}$; 并联
8	2#DT4	47.7	11	负 1F4.5m; 1F4.2m; 2-11F3.9m; 屋顶设备房 3.9m	2200	2400				客梯	载重: ≥ 1050 ; 人数: ≥ 13 , 速度 $\geq 1.5\text{m/s}$
9	2#DT5	28.2	6	1F4.2m; 2-6F3.9m; 屋顶设备房 3.9m	2200	2400				客梯	载重: ≥ 1050 ; 人数: ≥ 13 , 速度 $\geq 1.5\text{m/s}$
10	辅材										
11	人工										
13	税费										普通发票 (无需增值税专篇)
14	其他										
合计											